

1~3万円台 家賃

同志社生協提携管理会社・家主管理物件

同志社生協提携管理会社…同志社生協と同志社大学近郊を専門としている(地域に強い)不動産屋さんが管理している物件を紹介しています。

同志社大・同志社女子大生が多く入居されているお部屋を紹介させていただきます。家主がマンション内に住んでおられる物件も多数掲載しております。

3万円台(目安) バスルームがユニット、シャワールーム、洗濯は共同(コインランドリー設置)、リーズナブルなお部屋を探したい方におすすめです。オートロックがついているお部屋は少ないですが、生協の学生110番加入で24時間安心です。

500 MAP C-1 アーベインハウス

京都市上京区一条通浄福寺東入南新在家町345 同志社大学 今出川キャンパス(西門まで) 市営バス「大宮中立売」下車徒歩3分 同志社女子大学 今出川キャンパス(正門まで) 自転車7分 今出川キャンパス(正門まで) 自転車9分

家賃 **3.0~3.4万円** 共益費 4,000円 水道代 共益費込

年間総費用 43.2~45.6万円

キッチン	ガスコンロ1口備付
礼金	5万円
敷金	なし
火災保険	生協指定
契約年数	2年契約
更新料	なし
更新事務手数料	なし
その他の費用	学生110番要加入

オートロック エレベーター 宅配BOX 独立洗面台 温水洗浄便座 防犯カメラ コインランドリー TVインターフォン

洋6.0帖

1982年3月完成 / 1989年改装 / 鉄筋3階建 / 全15室 / マンション 専有面積15.80㎡

501 MAP C-3 アンクルアベニュー

京都市上京区寺町通広小路下ル東桜町29 同志社大学 今出川キャンパス(正門まで) 京阪鴨東線「神宮丸太町」駅下車徒歩9分 同志社女子大学 今出川キャンパス(西門まで) 徒歩14分

家賃 **3.3~4.5万円** 共益費 4,000円 水道代 2,000円

年間総費用 45.3~60.0万円

キッチン	電気IHコンロ1口備付
礼金	なし
敷金	家賃1ヶ月分
火災保険	20,000円 / 2年
契約年数	2年契約
更新料	家賃1ヶ月分
更新事務手数料	10,000円(税別)
その他の費用	基本清掃料25,000円(税別) / 退去時 鍵交換費10,000円(税別) / 入居時

オートロック エレベーター 宅配BOX 独立洗面台 温水洗浄便座 防犯カメラ コインランドリー TVインターフォン

洋6.0帖

1993年5月完成 / 木造2階建 / 全6室 / ハイソ 専有面積15.00㎡ ~ 18.00㎡

502 MAP C-1 一条グリーンハイツ

京都市上京区千本通一条上ル泰重片原町698 同志社大学 今出川キャンパス(西門まで) 市営バス「千本今出川」まで徒歩4分 同志社女子大学 今出川キャンパス(正門まで) 自転車9分 今出川キャンパス(正門まで) 自転車10分

家賃 **3.3~3.9万円** 管理費 5,000円 水道代 管理費込

年間総費用 46.4~53.6万円

キッチン	ガスコンロ2口付込
礼金	3万円
敷金	5万円
火災保険	生協指定
契約年数	2年契約
更新料	なし
更新事務手数料	家賃の50%(税別)
その他の費用	基本清掃料11,000円(税別) / 退去時

オートロック エレベーター 宅配BOX 独立洗面台 温水洗浄便座 防犯カメラ コインランドリー TVインターフォン

洋7.0帖

1985年2月完成 / 鉄筋3階建 / 全21室 / マンション 専有面積18.00㎡ ~ 24.65㎡

503 MAP C-3 今出川マンション

京都市上京区今出川通寺町西入ル大原口町217 同志社大学 今出川キャンパス(正門まで) 京阪鴨東線「出町柳」駅下車徒歩6分 同志社女子大学 今出川キャンパス(西門まで) 徒歩2分

家賃 **2.5~2.7万円** 共益費 3,500円 水道代 共益費込

年間総費用 34.2~36.6万円

キッチン	ガスコンロ1口備付
礼金	なし
敷金	5万円
火災保険	生協指定
契約年数	2年契約
更新料	なし
更新事務手数料	なし
その他の費用	基本清掃料20,000円(税別) / 退去時

オートロック エレベーター 宅配BOX 独立洗面台 温水洗浄便座 防犯カメラ コインランドリー TVインターフォン

洋7.5~8.0帖

1988年3月完成 / 2003年改装 / 鉄筋3階建 / 全20室 / マンション 専有面積26.57㎡ ~ 28.10㎡

504 MAP C-3 ヴィラ鈴木

京都市上京区新烏丸頭町151番地 同志社大学 今出川キャンパス(正門まで) 京阪鴨東線「神宮丸太町」駅下車徒歩7分 同志社女子大学 今出川キャンパス(西門まで) 自転車8分 今出川キャンパス(正門まで) 自転車6分

家賃 **3.8~4.7万円** 共益費 5,000円 水道代 共益費込

年間総費用 53.5~64.8万円

キッチン	ガスコンロ1口付込
礼金	家賃1ヶ月分
敷金	なし
火災保険	生協指定
契約年数	2年契約
更新料	家賃1ヶ月分
更新事務手数料	なし
その他の費用	基本清掃料20,000円(税別) / 入居時 町会費1,200円 / 年

オートロック エレベーター 宅配BOX 独立洗面台 温水洗浄便座 防犯カメラ コインランドリー TVインターフォン

洋6.0帖

1987年3月完成 / 2016年改装 / 鉄筋3階建 / 全15室 / マンション 専有面積17.66㎡ ~ 19.14㎡

505 MAP B-2 WEST in 240

京都市上京区烏丸通上立売下ル部所八幡町110-5 同志社大学 今出川キャンパス(西門まで) 地下鉄丸太線「今出川」駅下車徒歩1分 同志社女子大学 今出川キャンパス(正門まで) 徒歩7分

家賃 **3.8~4.2万円** 共益費 5,000円 水道代 共益費込

年間総費用 53.5~58.5万円

キッチン	電気コンロ1口備付
礼金	家賃1ヶ月分
敷金	家賃1ヶ月分
火災保険	20,000円 / 2年
契約年数	2年契約
更新料	家賃1ヶ月分
更新事務手数料	10,000円(税別)
その他の費用	基本清掃料25,000円(税別) / 入居時 鍵交換費15,000円(税別) / 入居時 保証会社要加入

オートロック エレベーター 宅配BOX 独立洗面台 温水洗浄便座 防犯カメラ コインランドリー TVインターフォン

洋7.0帖

1987年5月完成 / 鉄筋6階建 / 全8室 / マンション 専有面積16.00㎡

506 MAP B-1 エスペランサ伊藤

京都市上京区芦山寺通千本東入る下井田町943 同志社大学 今出川キャンパス(北門まで) 市営バス「乾隆校前」下車徒歩4分 同志社女子大学 今出川キャンパス(正門まで) 自転車9分 今出川キャンパス(正門まで) 自転車13分

家賃 **3.5~4.6万円** 管理費 5,000円 水道代 管理費込

年間総費用 48.9~62.4万円

キッチン	IHコンロ1口備付
礼金	家賃1ヶ月分
敷金	5万円
火災保険	生協指定
契約年数	4年契約
更新料	なし
更新事務手数料	家賃の50%(税別)
その他の費用	基本清掃料11,000円(税別) / 退去時

オートロック エレベーター 宅配BOX 独立洗面台 温水洗浄便座 防犯カメラ コインランドリー TVインターフォン

洋6.5帖

1990年4月完成 / 鉄筋3階建 / 全6室 / マンション 専有面積18.41㎡ ~ 24.05㎡

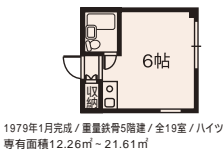
女子専用

507 MAP B-1 オオミヤハイツオクダ **大宮ハイツ奥田**

京都市上京区筋違橋町570 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩3分 同志社女子大学 今出川キャンパス北門まで 自転車8分 自転車11分

家賃 **2.7~3.1万円** 共益費 4,000円 水道代 共益費込

年間総費用	36.7~41.6万円	キッチン	ガスコンロ1口付
礼金	家賃1ヶ月分	バス・トイレ	ユニット
敷金	家賃1ヶ月分	洗濯機	共同
火災保険	22,000円/2年	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	屋上物干し場、冷蔵庫・レンジ付き
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	15,000円(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料実費	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



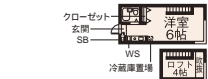
1979年1月完成/重量鉄骨5階建/全19室/ハイツ専有面積12.26㎡~21.61㎡

508 MAP C-1 ガーデンコートニジュウイチ **ガーデンコート21**

京都市上京区西富中町684 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩3分 同志社女子大学 今出川キャンパス北門まで 自転車10分 自転車12分

家賃 **2.8~3.4万円** 共益費 7,000円 水道代 共益費込

年間総費用	42.0~49.2万円	キッチン	IHコンロ1口備付
礼金	なし	バス・トイレ	ユニット
敷金	5万円	洗濯機	室内設置可
火災保険	生協指定	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	2Fはロフト付
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	家賃の50%(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料11,000円税別/退去時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



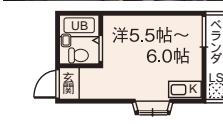
1988年11月完成/木造2階建/全8室/ハイツ専有面積16.80㎡

509 MAP B-2 カーナハイツ **カーナハイツ**

京都市上京区室町通寺ノ内上ル下柳原南半町240-2 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩4分 同志社女子大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩13分

家賃 **2.9~3.1万円** 管理費 6,000円 水道代 2,000円

年間総費用	42.8~45.2万円	キッチン	IHコンロ1口備付
礼金	家賃1ヶ月分	バス・トイレ	ユニット
敷金	家賃1ヶ月分	洗濯機	室外設置可
火災保険	生協指定	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	家賃の50%(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料11,000円税別/退去時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



1989年8月完成/鉄骨4階建/全9室/マンション専有面積11.48㎡~12.15㎡

510 MAP C-1 カラクコーポ **嘉楽コーポ**

京都市上京区元誓願寺通千本東入ル元4丁目420 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩1分 同志社女子大学 今出川キャンパス北門まで 自転車9分

家賃 **1.5~1.7万円** 管理費 3,000円 水道代 管理費込

年間総費用	21.6~24.0万円	キッチン	ガスコンロ2口付
礼金	なし	バス・トイレ	共同シャワー
敷金	3万円	洗濯機	共同(有料)
火災保険	生協指定	インターネット	個別申込有料
契約年数	2年契約	備考	
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	家賃の50%(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料9,000円税別/退去時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



1979年3月完成/1993年改装/鉄骨3階建/全18室/アパート専有面積15㎡

511 MAP D-1 クボビル **久保ビル**

京都市上京区浄福寺通丸太町西入中務町491-81 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩3分 同志社女子大学 今出川キャンパス北門まで 自転車13分

家賃 **2.2~2.4万円** 管理費 4,000円 水道代 管理費込

年間総費用	31.8~34.2万円	キッチン	IHコンロ1口備付
礼金	家賃1ヶ月分	バス・トイレ	ユニット
敷金	家賃2ヶ月分	洗濯機	共同
火災保険	生協指定	インターネット	個別申込有料
契約年数	2年契約	備考	
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	家賃の50%(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料11,000円税別/退去時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



1983年3月完成/鉄筋鉄骨5階建/全16室/マンション専有面積15.25㎡~16.25㎡

512 MAP C-2 グランタックゴショウシ **グランタック御所西**

京都市上京区新町通下長者町西入る敷之内町77-5 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩14分 同志社女子大学 今出川キャンパス北門まで 自転車7分

家賃 **3.4~3.6万円** 共益費 6,000円 水道代 2,000円

年間総費用	48.9~51.3万円	キッチン	ガスコンロ1口備付
礼金	なし	バス・トイレ	ユニット
敷金	なし	洗濯機	室外設置可
火災保険	生協指定	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	2,000円(月額)で家電付可(電子レンジ、冷蔵庫、洗濯機)
更新料	家賃1ヶ月分	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	15,000円(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料25,000円税別/入居時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



1984年12月完成/2002年改装/重量鉄骨5階建/全18室/マンション専有面積20.00㎡

513 MAP B-2 グランバリューニジジン **GRAND VALUE西陣**

京都市上京区大宮通寺ノ内下町8番入二丁目大北小原東町490番地 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩11分 同志社女子大学 今出川キャンパス北門まで 自転車6分

家賃 **3.2~4.0万円** 共益費 3,500円 水道代 2,000円

年間総費用	42.6~52.2万円	キッチン	IHコンロ1口備付
礼金	なし	バス・トイレ	ユニット
敷金	なし	洗濯機	共同
火災保険	19,500円/2年	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	20,000円(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料20,000円税別/退去時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



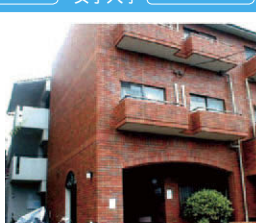
1984年2月完成/鉄骨5階建/全16室/マンション専有面積18.24㎡

514 MAP C-2 ケティマンション **KTマンション**

京都市上京区岡松町258-1 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩2分 同志社女子大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩7分

家賃 **3.9万円** 共益費 4,500円 水道代 2,000円

年間総費用	54.4万円	キッチン	IHコンロ1口備付
礼金	5万円	バス・トイレ	ユニット
敷金	なし	洗濯機	室内設置可/共同
火災保険	19,500円/2年	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	
更新料	家賃1ヶ月分	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	5,000円(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料20,000円税別/退去時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



1984年3月完成/鉄骨3階建/全45室/マンション専有面積15.18㎡~15.68㎡

大学生協指定学生舎
今出川地区
物件ページ見方
重要必ずお読みください
新生活応援
キャンベーン
家主管理
学生専用マンション
家賃6万円台
家賃5万円台
家賃4万円台
家賃3万円~3万円台
提携業者オンライン
食事付学生マンション

女子専用フロアあり 女子専用フロアあり 女子優先フロアあり 女子優先フロアあり 冷蔵庫 冷蔵庫備付 お部屋あり レンジ レンジ備付 お部屋あり 洗濯機 洗濯機備付 お部屋あり ベッド ベッド備付 お部屋あり 机 机備付 お部屋あり

515 MAP C-3 **荒神口マンション** (学介)

京都市上京区河原町通荒神口下ル上生洲町211-22 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車7分 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩15分

京阪鴨東線「神宮丸太町」駅下車徒歩9分

家賃 **3.6~4.3**万円 共益費 2,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **45.6~54.0**万円

礼金 なし

敷金 家賃1ヶ月分

火災保険 生協指定

契約年数 2年契約

更新料 なし

更新事務手数料 10,000円(税別)

その他の費用 町内会費2,000円/2年

キッチン	ガスコンロ1口備付
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	個別申込有料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

収納 洋6.0帖

1979年12月完成/鉄筋3階建/全11室/マンション 専有面積21.00㎡

516 MAP B-2 **コーポ上原** (学介)

京都市上京区上御霊通丸東入上御霊前町399-2 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩7分 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩15分

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅下車徒歩2分

家賃 **3.5~6.0**万円 共益費 家賃を含む 水道代 家賃を含む

年間総費用 **43.8~74.4**万円

礼金 家賃1ヶ月分

敷金 なし

火災保険 20,000円/2年

契約年数 2年契約

更新料 家賃1ヶ月分

更新事務手数料 10,000円(税別)

その他の費用 鍵交換費15,000円(税別)/入居時

キッチン	ガスコンロ1口付込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可/共同
インターネット	回線なし
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋10.0帖

1979年5月完成/鉄筋3階建/全15室/マンション 専有面積17.00㎡~32.00㎡

517 MAP C-2 **コーポタニグチ** (学介)

京都市上京区上長者町通新町西入土御門町312-4 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩12分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車6分

地下鉄丸丸線「今出川」駅下車徒歩9分

家賃 **3.8**万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **51.4**万円

礼金 5万円

敷金 家賃1ヶ月分

火災保険 20,000円/2年

契約年数 2年契約

更新料 家賃1ヶ月分

更新事務手数料 10,000円(税別)

その他の費用 基本清掃料25,000円(税別)/退去時 鍵交換費10,000円(税別)/入居時 保証会社要加入

キッチン	ガスコンロ2口付込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	家主指定無料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋6.0帖

1981年10月完成/鉄筋3階建/全8室/マンション 専有面積16.00㎡

518 MAP B-2 **コスモハイツ上御霊** (学介)

京都市上京区新町通上御霊前西入ル大心院町1 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩11分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車7分

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅下車徒歩6分

家賃 **2.6~5.0**万円 共益費 3,500円 水道代 共益費を含む

年間総費用 **36.0~65.5**万円

礼金 家賃1ヶ月分

敷金 なし

火災保険 10,000円/1年

契約年数 1年契約

更新料 なし

更新事務手数料 10,000円(税別)

その他の費用 基本清掃料28,000円(税別)/入居時 鍵交換費10,000円(税別)/入居時 全保連要加入・固定費x30%

キッチン	ガスコンロ2口付込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	共同
インターネット	個別申込有料
備考	2人入居可

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋6.0帖

1991年3月完成/木造2階建/全13室/ハイツ 専有面積16.00㎡~18.00㎡

519 MAP B-2 **コスモハイツ大心院** (学介)

京都市上京区新町通上御霊前西入ル大心院町1 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩11分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車8分

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅下車徒歩6分

家賃 **3.9**万円 共益費 3,500円 水道代 共益費込

年間総費用 **52.0**万円

礼金 家賃1ヶ月分

敷金 なし

火災保険 10,000円/1年

契約年数 1年契約

更新料 なし

更新事務手数料 10,000円(税別)

その他の費用 基本清掃料28,000円(税別)/入居時 鍵交換費10,000円(税別)/入居時 全保連要加入・固定費x30%

キッチン	ガスコンロ2口付込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室内外設置可
インターネット	個別申込有料
備考	2人入居可

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋7.3帖

1986年6月完成/木造2階建/全6室/ハイツ 専有面積20.00㎡

520 MAP C-1 **サンハイツ浅野** (学介)

京都市上京区大宮通下長者町東堀川630番地1,631番 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車8分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車10分

市営バス「堀川下長者町」下車徒歩3分

家賃 **3.0~3.8**万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **41.1~50.9**万円

礼金 3万円

敷金 3万円

火災保険 20,000円/2年

契約年数 2年契約

更新料 家賃1ヶ月分

更新事務手数料 10,000円(税別)

その他の費用 基本清掃料25,000円(税別)/退去時 鍵交換費10,000円(税別)/入居時

キッチン	ガスコンロ1口備付
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	家主指定無料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋6.0帖

1997年2月完成/鉄筋4階建/全16室/ハイツ 専有面積18.00㎡

521 MAP B-2 **下総グリーンハイツ** (学介)

京都市北区小山堀池町27-1 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩13分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車7分

地下鉄丸丸線「鞍馬口」駅下車徒歩4分

家賃 **2.6~3.0**万円 共益費 2,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **33.6~38.4**万円

礼金 なし

敷金 なし

火災保険 生協指定

契約年数 1年(定期借家契約)

更新料 なし

更新事務手数料 家賃の1ヶ月(税別)

その他の費用 基本清掃料実費/退去時

キッチン	ガスコンロ1口付込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	共同無料
インターネット	個別申込有料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋5.5帖

1973年12月完成/鉄骨2階建/全10室/ハイツ 専有面積16.00㎡

522 MAP B-3 **上文堂ビル** (学介)

京都市左京区下鴨西林町6 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車10分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車8分

市営バス「下鴨神社前」下車徒歩1分

家賃 **1.7**万円 共益費 3,500円 水道代 共益費込

年間総費用 **24.6**万円

礼金 なし

敷金 2万円

火災保険 22,000円/2年

契約年数 1年契約

再契約料 なし

更新事務手数料 15,000円(税別)

その他の費用 基本清掃料実費

キッチン	ガスコンロ1口付込
バス・トイレ	コインシャワー
洗濯機	共同
インターネット	家主指定無料
備考	定期借家契約

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

6帖

1978年9月完成/鉄筋4階建/全24室/マンション 専有面積14.58㎡

掲載物件以外にも多数ご用意しております。ご相談ください。 同志社生協 今出川店 0120-040-552

同志社生協 お部屋紹介 61

大学生協指定学生会館

物件ページ見方
重要必ずお読みください

キャンベーン

学生専用マンション

家主管理

家賃6万円台

家賃5万円台

家賃4万円台

家賃3万円台

提携業者ユナイフ

食費付学生マンション

学 学生専用

新築 新築

食事付 食事付

同社生専用 同社生専用

生協管理 同社生協管理

家電家具付 家具家電付

家電付あり 家電付お部屋あります

男子専用 男子専用

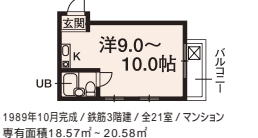
女子専用 女子専用

523 MAP B-2 シンマチシャルムハルナ

新町シャルム春奈

京都市上京区上立売通新町西入る裏風呂町375番1 同志社大学 今出川キャンパス北門まで徒歩5分 同志社女子大学 今出川キャンパス正門まで徒歩13分

家賃 **3.7万円** 共益費 5,000円 水道代 2,000円



1989年10月完成 / 鉄骨3階建 / 全21室 / マンション 専有面積18.57㎡ ~ 20.58㎡

年間総費用	51.7万円
礼金	5万円
敷金	なし
火災保険	生協指定
契約年数	2年契約
更新料	なし
更新事務手数料	なし
その他の費用	自転車駐輪代1,000円 / 2年

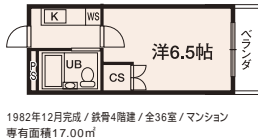
キッチン	ガスコンロ1口備付
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	家主指定無料
備考	家賃+1,000円で高層・洗濯機・電子レンジ
オートロック	エレベーター
宅配BOX	独立洗面台
温水洗浄便座	防犯カメラ
コインランドリー	TVインターフォン

524 MAP D-2 シンマロイヤルハイツ

新町ロイヤルハイツ

京都市中京区新町通丸太町下る大炊町201-3 同志社大学 今出川キャンパス北門まで徒歩6分 同志社女子大学 今出川キャンパス正門まで徒歩10分

家賃 **3.2~4.1万円** 管理費 4,500円 水道代 管理費込



1982年12月完成 / 鉄骨4階建 / 全36室 / マンション 専有面積17.00㎡

年間総費用	43.8~54.6万円
礼金	なし
敷金	5万円
火災保険	生協指定
契約年数	学生の場合卒業年度まで(以後2年契約)
更新料	なし
更新事務手数料	家賃の50%(税別)
その他の費用	基本清掃料11,000円(税別) / 退去時

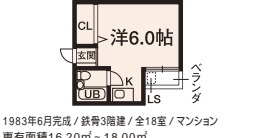
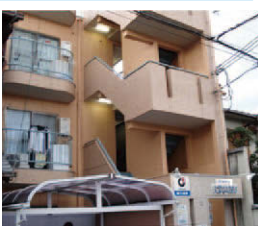
キッチン	ガスコンロ2口持込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室内設置可
インターネット	家主指定無料
備考	共同ランドリー無料
オートロック	エレベーター
宅配BOX	独立洗面台
温水洗浄便座	防犯カメラ
コインランドリー	TVインターフォン

525 MAP B-2 ダイジウエイチチョウエイシャートーイズミ

第11長栄シャトー泉

京都市上京区上立売町20番 同志社大学 今出川キャンパス北門まで徒歩3分 同志社女子大学 今出川キャンパス正門まで徒歩11分

家賃 **3.8~4.0万円** 共益費 3,000円 水道代 2,000円



1983年6月完成 / 鉄骨3階建 / 全18室 / マンション 専有面積16.20㎡ ~ 18.00㎡

年間総費用	50.1~52.6万円
礼金	なし
敷金	なし
火災保険	19,500円 / 2年
契約年数	2年契約
更新料	家賃1ヶ月分
更新事務手数料	5,000円(税別)
その他の費用	基本清掃料20,000円(税別) / 退去時

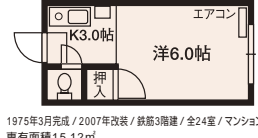
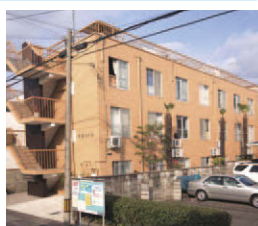
キッチン	ガスコンロ1口持込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	家主指定無料
備考	
オートロック	エレベーター
宅配BOX	独立洗面台
温水洗浄便座	防犯カメラ
コインランドリー	TVインターフォン

526 MAP B-3 トウラクハイツ

東楽ハイツ

京都市上京区寺町通鞍馬口上ル高徳寺町355-26 同志社大学 今出川キャンパス北門まで徒歩7分 同志社女子大学 今出川キャンパス正門まで徒歩9分

家賃 **2.9~3.3万円** 共益費 4,000円 水道代 2,000円



1975年3月完成 / 2007年改装 / 鉄骨3階建 / 全24室 / マンション 専有面積15.12㎡

年間総費用	40.4~45.3万円
礼金	なし
敷金	なし
火災保険	生協指定
契約年数	2年契約
更新料	家賃1ヶ月分
更新事務手数料	5,000円(税別)
その他の費用	基本清掃料15,000円(税別) / 入居時

キッチン	ガスコンロ1口持込 (1部備付)
バス・トイレ	バスのみ共同
洗濯機	共同
インターネット	家主指定無料
備考	家主在住
オートロック	エレベーター
宅配BOX	独立洗面台
温水洗浄便座	防犯カメラ
コインランドリー	TVインターフォン

527 MAP B-1 ニシキハイツ

錦ハイツ

京都市上京区大宮通寺ノ内下ル花開院町126 同志社大学 今出川キャンパス北門まで徒歩14分 同志社女子大学 今出川キャンパス正門まで自転車10分

家賃 **3.4~3.5万円** 共益費 3,000円 水道代 共益費込



1985年5月完成 / 鉄骨3階建 / 全14室 / マンション 専有面積17㎡

年間総費用	45.3~46.5万円
礼金	なし
敷金	家賃1ヶ月分
火災保険	生協指定
契約年数	2年契約
更新料	家賃1ヶ月分
更新事務手数料	10,000円(税別)
その他の費用	基本清掃料20,000円(税別) / 退去時 町内会費300円 / 月

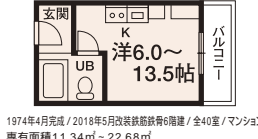
キッチン	ガスコンロ2口持込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	家主指定無料
備考	
オートロック	エレベーター
宅配BOX	独立洗面台
温水洗浄便座	防犯カメラ
コインランドリー	TVインターフォン

528 MAP C-1 ニシジヤセントラルハイツ

西陣セントラルハイツ

京都市上京区千本通笹屋町上ル笹屋町3丁目641 同志社大学 今出川キャンパス北門まで徒歩1分 同志社女子大学 今出川キャンパス正門まで自転車10分

家賃 **2.8~4.9万円** 共益費 なし 水道代 メーター



1974年4月完成 / 2018年5月改装鉄骨6階建 / 全40室 / マンション 専有面積11.34㎡ ~ 22.68㎡

年間総費用	33.6~58.8万円
礼金	なし
敷金	6~10万円
火災保険	生協指定
契約年数	2年契約
更新料	なし
更新事務手数料	なし
その他の費用	なし

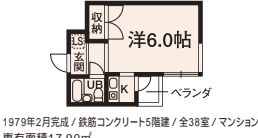
キッチン	ガスコンロ1口 / 2口備付
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	共同
インターネット	家主指定無料
備考	
オートロック	エレベーター
宅配BOX	独立洗面台
温水洗浄便座	防犯カメラ
コインランドリー	TVインターフォン

529 MAP D-2 ニシヨウグランドハイツ

二条グランドハイツ

京都市中京区二条通西洞院東入正寺町670 同志社大学 今出川キャンパス北門まで徒歩10分 同志社女子大学 今出川キャンパス正門まで自転車12分

家賃 **3.3~4.4万円** 共益費 5,000円 水道代 2,000円



1979年2月完成 / 鉄骨コンクリート5階建 / 全38室 / マンション 専有面積17.90㎡

年間総費用	49.3~60.0万円
礼金	5万円
敷金	5万円
火災保険	22,000円 / 2年
契約年数	2年契約
更新料	なし
更新事務手数料	15,000円(税別)
その他の費用	基本清掃料25,000円(税別) / 入居時

キッチン	IHコンロ1口備付
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室内設置可(一部室外置場)
インターネット	家主指定無料
備考	
オートロック	エレベーター
宅配BOX	独立洗面台
温水洗浄便座	防犯カメラ
コインランドリー	TVインターフォン

530 MAP C-1 ノーブルアキタ

ノーブルアキタ

京都市上京区智恵光院通上長者上ル山里町238-1 同志社大学 今出川キャンパス北門まで徒歩3分 同志社女子大学 今出川キャンパス正門まで自転車8分

家賃 **3.5~3.8万円** 共益費 5,000円 水道代 共益費込



1990年10月完成 / 鉄骨4階建 / 全9室 / マンション 専有面積18.00㎡ ~ 20.00㎡

年間総費用	47.3~49.8万円
礼金	家賃1ヶ月分
敷金	なし
火災保険	20,000円 / 2年
契約年数	2年契約
更新料	家賃1ヶ月分
更新事務手数料	10,000円(税別)
その他の費用	基本清掃料25,000円(税別) / 入居時 鍵交換費15,000円(税別) / 入居時 保証会社要加入

キッチン	IHコンロ1口備付
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室内設置可
インターネット	Wi-Fi無料
備考	
オートロック	エレベーター
宅配BOX	独立洗面台
温水洗浄便座	防犯カメラ
コインランドリー	TVインターフォン

今出川地図

物件ページ見方

新生活応援

家主管理

家賃6万円台

家賃5万円台

家賃4万円台

家賃3万円台

提携業者エリア

食事付学生マンション

女子専用フロアあり 女子専用フロアあり 女子優先フロアあり 女子優先フロアあり 冷蔵庫 冷蔵庫備付お部屋あり レンジ レンジ備付お部屋あり 洗濯機 洗濯機備付お部屋あり ベッド ベッド備付お部屋あり 机 机備付お部屋あり

531 MAP **B-2** ハーフタイム21 学 (仲介)

京都市上京区上御霊前通室町東入内橋町425-1 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 自転車4分

地下鉄丸太線「鞍馬口」駅下車徒歩2分

家賃 **3.5~4.0**万円 共益費 6,000円 水道代 共益費込

年間総費用 **50.1~56.2**万円

キッチン	ガスコンロ2口持込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	家主指定無料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン



1986年12月完成 / 鉄骨5階建 / 全13室 / マンション
専有面積16.00㎡

532 MAP **B-1** ハイッ吉井 学 (仲介)

京都市上京区大北小路東町488-1 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩12分

地下鉄丸太線「今出川」駅下車徒歩15分

家賃 **3.1~3.9**万円 共益費 4,000円 水道代 共益費込

年間総費用 **42.0~51.6**万円

キッチン	IHコンロ1口備付
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	家主指定無料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン



1987年2月完成 / 重量鉄骨3階建 / 全7室 / ハイツ
専有面積15.26㎡ - 17.21㎡

533 MAP **B-1** ハイムみのべ 学 (仲介)

京都市上京区大宮通寺の内下ル西入新美濃町160 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 自転車6分

市営バス「堀川上立売」駅下車徒歩5分

家賃 **3.5~4.8**万円 共益費 2,000-5,000円 水道代 共益費込

年間総費用 **45.6~64.9**万円

キッチン	ガスコンロ2口 / IHコンロ1口持込
バス・トイレ	ユニット / セパレート
洗濯機	室内 / 室外 / 共同無料
インターネット	家主指定無料
備考	独立洗面台、温水洗浄便座付部屋一部有

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン



1986年1月完成 / 2014年改装 / 鉄骨3階建 / 全11室 / マンション
専有面積18.00㎡ - 23.60㎡

534 MAP **C-3** ハウス今出川 学 (仲介)

京都市上京区今出川通出町西入ル三芳町158番地 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩7分

京阪鴨東線「出町駅」駅下車徒歩4分

家賃 **3.8~3.9**万円 共益費 4,000円 水道代 共益費込

年間総費用 **51.4~52.6**万円

キッチン	ガスコンロ1口持込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	共同
インターネット	家主指定無料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン



1983年3月完成 / 鉄骨4階建 / 全10室 / マンション
専有面積15.00㎡

535 MAP **B-1** ぱんぷきんハウス 学 (仲介)

京都市上京区姥ヶ東西町637 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 自転車8分

市営バス「千本上立売」まで徒歩3分

家賃 **3.3~3.6**万円 管理費 4,500円 水道代 管理費込

年間総費用 **45.0~48.6**万円

キッチン	ガスコンロ2口持込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	共同(無料)
インターネット	家主指定無料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン



1985年10月完成 / 鉄骨3階建 / 全9室 / マンション
専有面積19.00㎡

536 MAP **B-3** ピアレ下鴨 学 (仲介)

京都市左京区下鴨下川原町42 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 自転車9分

市営バス「下鴨神社前」駅下車徒歩3分

家賃 **3.5**万円 共益費 2,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **46.2**万円

キッチン	ガスコンロ1口備付
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	家主指定無料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン



1985年10月完成 / 軽量鉄骨3階建 / 全8室 / マンション
専有面積18㎡

537 MAP **C-1** ヒルハイッ条 学 (仲介)

京都市上京区一条通千本東入伊勢殿橋町258番地 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 自転車10分

市営バス「千本中上立売」駅下車徒歩2分

家賃 **2.7~3.2**万円 管理費 3,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **37.3~43.3**万円

キッチン	ガスコンロ1口持込
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	家主指定無料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン



1987年4月完成 / 鉄骨4階建 / 全12室 / マンション
専有面積18.42㎡

538 MAP **C-2** ファーストコート御所室町 学 (仲介)

京都市上京区室町通下北小路室町388番地 同志社大学 今出川キャンパス北門まで 徒歩3分

地下鉄丸太線「今出川」駅下車徒歩2分

家賃 **3.9**万円 共益費 6,000円 水道代 2,300円

年間総費用 **54.9**万円

キッチン	IHコンロ1口備付
バス・トイレ	ユニット
洗濯機	室外設置可
インターネット	個別申込有料
備考	

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン



1980年4月完成 / 鉄骨9階建 / 全22室 / マンション
専有面積20.59㎡ - 21.47㎡

掲載物件以外にも多数ご用意しております。ご相談ください。 同志社生協 今出川店 ☎0120-040-552

同志社生協 お部屋紹介 63

大学生協指定学生生活館 今出川地区

物件ページ見方 重要必ずお読みください

キャンパス内

生活応援 家主管理 学生専用マンション

家賃6万円台

家賃5万円台

家賃4万円台

家賃3万円台

提携業者ユナイフ

食費付学生マンション

学 学生専用

新築 新築

食事付 食事付

同社生専用 同社生専用

生協管理 同社生協管理

家電家具付 家電家具付

家電付あり 家電付あり

男子専用 男子専用

女子専用 女子専用

539 MAP B-3 フジタハイツ 藤田ハイツ

京都市上京区今出川通烏丸東入相国寺門前町670番地10 同志社大学 今出川キャンパス西門まで徒歩8分 同志社女子大学 今出川キャンパス東門まで徒歩8分

家賃 2.9~3.6万円 管理費 家賃込 水道代 メーター

年間総費用	34.8~43.2万円	キッチン	ガスコンロ1口持込
礼金	なし	バス・トイレ	ユニット
敷金	3万円	洗濯機	室外設置可
火災保険	生協指定	インターネット	個別申込有料
契約年数	学生の場合卒業年度まで(以後2年契約)	備考	
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	家賃の50%(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料11,000円税別/退去時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



540 MAP B-3 プティメゾン下鴨 プティメゾン下鴨

京都市左京区下鴨泉川町53-26、53-27、53-70 同志社大学 今出川キャンパス北門まで自転車8分 同志社女子大学 今出川キャンパス東門まで自転車7分

家賃 3.3~4.4万円 共益費 5,000円 水道代 2,000円

年間総費用	47.3~61.0万円	キッチン	電気/IHコンロ1口持込
礼金	家賃1ヶ月分	バス・トイレ	ユニット/一部シャワーブース
敷金	2万円	洗濯機	共同/一部室内洗濯機置場有
火災保険	20,000円/2年	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	共同ランドリー無料、オール電化
更新料	家賃1ヶ月分	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	10,000円(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	鍵交換費用10,000円税別/入居時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



541 MAP B-2 フラットオークウッド フラットオークウッド

京都市北区鞍馬口通新町東入長乘西町179 同志社大学 今出川キャンパス北門まで徒歩12分 同志社女子大学 今出川キャンパス東門まで自転車7分

家賃 3.0~3.4万円 共益費 なし 水道代 2,000円

年間総費用	36.8~42.8万円	キッチン	電気/IHコンロ1口持込
礼金	3~8万円	バス・トイレ	ユニット
敷金	5万円	洗濯機	共同
火災保険	20,000円/2年	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	10,000円(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料25,000円税別/入居時 鍵交換費10,000円税別/入居時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



542 MAP B-1 FlourishNaka フローリッシュナカ

京都市上京区西本町379 同志社大学 今出川キャンパス北門まで自転車8分 同志社女子大学 今出川キャンパス東門まで自転車11分

家賃 3.3~3.4万円 管理費 4,500円 水道代 管理費込

年間総費用	45.0~46.2万円	キッチン	ガス2口持込
礼金	なし	バス・トイレ	ユニット
敷金	5万円	洗濯機	室内設置可
火災保険	生協指定	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	家賃の50%(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料11,000円税別/退去時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



543 MAP C-2 ベルメゾン丸松 ベルメゾン丸松

京都市上京区新町通中立売下ル仕丁町337 同志社大学 今出川キャンパス西門まで徒歩10分 同志社女子大学 今出川キャンパス東門まで徒歩15分

家賃 3.5~6.0万円 共益費 4,000円 水道代 2,000円

年間総費用	47.7~79.8万円	キッチン	持込/備付
礼金	UBなし、セバ家賃1ヶ月分	バス・トイレ	セパレート/ユニット
敷金	家賃1ヶ月分	洗濯機	UB共同セバ室内設置可
火災保険	22,000円/2年	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	冷蔵庫・レンジ UBタイプにのみ付きます。セバのみ独立洗面台有り。
更新料	家賃1ヶ月分	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	15,000円(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料実費	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



544 MAP B-1 メゾン大宮 メゾン大宮

京都市上京区大宮通寺ノ内上ル二丁目仲之町488 同志社大学 今出川キャンパス北門まで自転車7分 同志社女子大学 今出川キャンパス東門まで自転車10分

家賃 3.0~3.1万円 共益費 4,000円 水道代 共益費込

年間総費用	40.8~42.0万円	キッチン	ガスコンロ1口備付
礼金	なし	バス・トイレ	ユニット
敷金	家賃1ヶ月分	洗濯機	共同無料
火災保険	生協指定	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	15,000円(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料20,000円税別 駐輪ステッカー代200円	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



545 MAP B-3 メゾン・セ・デリッシュ メゾン・セ・デリッシュ

京都市上京区栴形通寺町東入三栄町59-3 同志社大学 今出川キャンパス北門まで徒歩8分 同志社女子大学 今出川キャンパス東門まで徒歩4分

家賃 3.6万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

年間総費用	50.1万円	キッチン	IHコンロ1口備付
礼金	家賃1ヶ月分	バス・トイレ	ユニット
敷金	家賃1ヶ月分	洗濯機	共同
火災保険	22,000円/2年	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	ミニ冷蔵庫
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	15,000円(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料実費	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



546 MAP B-1 やまいくマンション やまいくマンション 防犯モデル

京都市上京区大宮通寺ノ内上ル西人東本町422 同志社大学 今出川キャンパス北門まで自転車7分 同志社女子大学 今出川キャンパス東門まで自転車10分

家賃 3.7~4.5万円 管理費 3,000円 水道代 2,000円

年間総費用	48.0~57.6万円	キッチン	ガスコンロ2口持込
礼金	なし	バス・トイレ	ユニット/セパレート
敷金	家賃1ヶ月分	洗濯機	室外設置可
火災保険	生協指定	インターネット	家主指定無料
契約年数	2年契約	備考	
更新料	なし	オートロック	エレベーター
更新事務手数料	家賃の50%(税別)	宅配BOX	独立洗面台
その他の費用	基本清掃料11,000円税別/退去時	温水洗浄便座	防犯カメラ
		コインランドリー	TVインターフォン



大学生協指定学生会館

今出川地区 物件ページ見方 重要必ずお読みください

新生活応援 キャンペーン

家主管理 学生専用マンション

家賃6万円台

同志社生協提携管理会社・家主物件

家賃5万円台

家賃4万円台

家賃3万円台

提携業者オンライン

547 MAP C-3 **ヨシムラハイツ 吉村ハイツ** (学介)

京都市上京区寺町通今出川下る東側扇町272-1 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩7分 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩3分

京阪鴨東線「出町柳」駅下車徒歩6分

家賃 **3.2~4.4**万円 共益費 4,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **44.0~58.7**万円

礼金 家賃1ヶ月分
敷金 家賃1ヶ月分
火災保険 22,000円/2年
契約年数 2年契約
更新料 なし
更新事務手数料 15,000円(税別)
その他の費用 基本清掃料実費

キッチン IHコンロ1口備付
バス・トイレ ユニット
洗濯機 室外設置可
インターネット 家主指定無料
備考

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋6.2帖

1985年2月完成/鉄筋コンクリート3階建/全11室/ハイツ
専有面積17.33㎡~25.50㎡



548 MAP B-3 **ライオンズマンション京都市烏丸** (学介)

京都市上京区段々町今出川上4丁目8番1号 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩6分 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩1分

地下鉄「今出川」駅まで徒歩8分

家賃 **3.8~4.8**万円 共益費 家賃込 水道代 メーター

年間総費用 **46.4~58.9**万円

礼金 3~5万円
敷金 2万円
火災保険 20,000円税別/2年
契約年数 2年契約
更新料 なし
更新事務手数料 10,000円(税別)
その他の費用 建交換費10,000円税別/入居時

キッチン IHコンロ1口備付
バス・トイレ ユニット
洗濯機 室内設置可/共同
インターネット 個別申込有料
備考 冷蔵庫・洗濯機一部設置済、楽器演奏可

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋6.5~7.9帖

1984年10月完成/鉄筋3階建/全57室/マンション
専有面積18.52㎡~21.59㎡



549 MAP B-1 **ラビスタ** (学介)

京都市北区紫野下拍野町56 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車10分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車13分

地下鉄烏丸線「今出川」駅下車徒歩7分

家賃 **3.6~4.0**万円 共益費 5,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **50.0~54.8**万円

礼金 3万円
敷金 なし
火災保険 20,000円/2年
契約年数 2年契約
更新料 なし
更新事務手数料 10,000円(税別)
その他の費用 基本清掃料25,000円税別/入居時 建交換費15,000円税別/入居時 保証会社要加入

キッチン IHコンロ1口備付
バス・トイレ ユニット
洗濯機 室外設置可
インターネット 家主指定無料
備考 ミニ冷蔵庫

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋室8帖

1989年2月完成/鉄筋5階建/全32室/マンション
専有面積20.00㎡~23.00㎡



550 MAP C-2 **ラ・フォンテ御所西** (学介)

京都市上京区小川通水上ル茶屋町106 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車6分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車8分

市営バス「堀川下長者町」下車徒歩3分

家賃 **3.9~4.0**万円 共益費 4,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **51.6~52.8**万円

礼金 なし
敷金 なし
火災保険 19,500円/2年
契約年数 2年契約
更新料 なし
更新事務手数料 20,000円(税別)
その他の費用 基本清掃料20,000円税別/退去時

キッチン ガスコンロ1口付込
バス・トイレ ユニット
洗濯機 室内設置可
インターネット 家主指定無料
備考

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋室6帖

1984年9月完成/鉄筋3階建/全16室/マンション
専有面積18.45㎡



551 MAP B-3 **リッチリバーかも** (学介)

京都市北区出雲路依町57-1 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩13分 今出川キャンパス(北西門まで) 徒歩8分

京阪鴨東線「出町柳」駅下車徒歩10分

家賃 **3.5~3.8**万円 共益費 4,000円 水道代 共益費込

年間総費用 **46.8~51.0**万円

礼金 なし
敷金 家賃1ヶ月分
火災保険 22,000円/2年
契約年数 2年契約
更新料 なし
更新事務手数料 15,000円(税別)
その他の費用 基本清掃料実費

キッチン ガスコンロ2口付込
バス・トイレ ユニット
洗濯機 室外設置可/共同
インターネット 家主指定無料
備考 一部室内洗濯機置場有

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

6帖

1982年2月完成/木造2階建/全16室/ハイツ
専有面積17.01㎡~20.02㎡



552 MAP C-1 **レジデンス西陣21** (学介)

京都市上京区大宮通上長者町下ル藤五郎町590 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車8分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車10分

地下鉄烏丸線「今出川」駅下車徒歩14分

家賃 **3.3~3.9**万円 共益費 4,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **46.0~53.5**万円

礼金 家賃1ヶ月分
敷金 なし
火災保険 22,000円/2年
契約年数 2年契約
更新料 家賃1ヶ月分
更新事務手数料 15,000円(税別)
その他の費用 基本清掃料実費

キッチン IHコンロ1口備付
バス・トイレ ユニット
洗濯機 室外設置可
インターネット 家主指定無料
備考

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋6帖

1988年8月完成/鉄筋3階建/全16室/マンション
専有面積20.00㎡



553 MAP C-1 **ロイヤルパレス河合** (学介)

京都市上京区元誓願寺通千本入元元四丁目422 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車9分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車10分

市営バス「千本今出川」下車徒歩2分

家賃 **3.5~3.7**万円 共益費 家賃込 水道代 2,000円

年間総費用 **42.0~44.4**万円

礼金 なし
敷金 家賃1ヶ月分
火災保険 生協指定
契約年数 2年契約
更新料 なし
更新事務手数料 10,000円(税別)
その他の費用 基本清掃料23,000円税別/退去時

キッチン ガスコンロ2口付込
バス・トイレ ユニット
洗濯機 室外設置可
インターネット 家主指定無料
備考

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋室6.5帖

1984年1月完成/鉄骨3階建/全15室/マンション
専有面積18.5㎡



554 MAP B-1 **ロイヤル紫野** (学介)

京都市北区紫野西藤ノ森町1-48 同志社大学 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車7分 今出川キャンパス(北西門まで) 自転車11分

市営バス「天神公園前」下車徒歩7分

家賃 **3.6~4.0**万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

年間総費用 **48.6~53.6**万円

礼金 家賃1ヶ月分
敷金 なし
火災保険 敷金
契約年数 2年契約
更新料 家賃1ヶ月分
更新事務手数料 10,000円(税別)
その他の費用 基本清掃料25,000円税別/入居時 建交換費15,000円税別/入居時

キッチン IH1口コンロ備付
バス・トイレ セパレート
洗濯機 室外設置可
インターネット 家主指定無料
備考

オートロック エレベーター
宅配BOX 独立洗面台
温水洗浄便座 防犯カメラ
コインランドリー TVインターフォン

洋6帖

1981年5月完成/鉄骨4階建/全7室/マンション
専有面積18.00㎡

